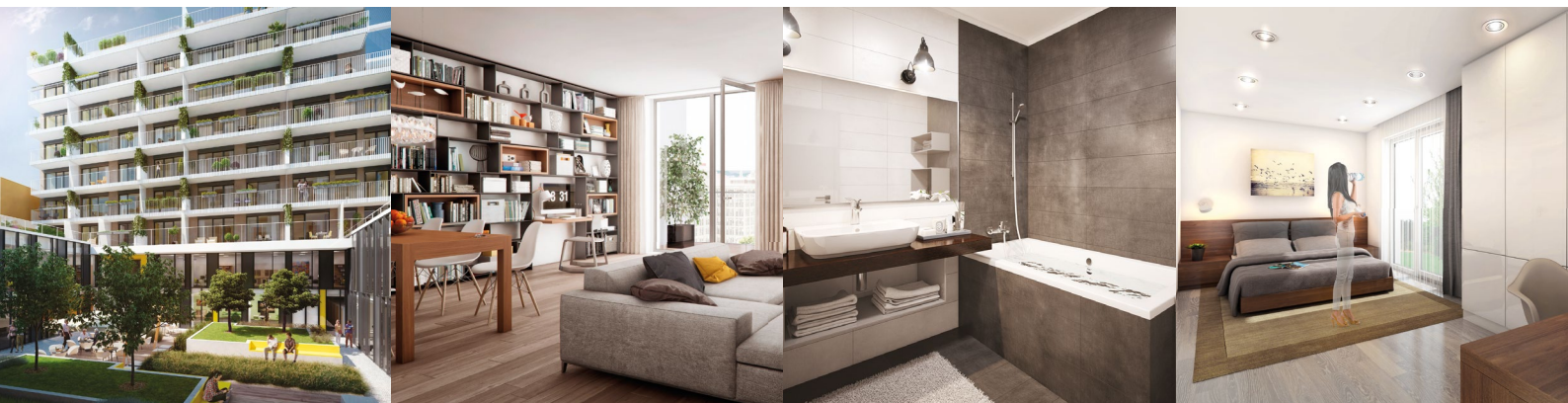


# KAROLÍNA PLAZZA

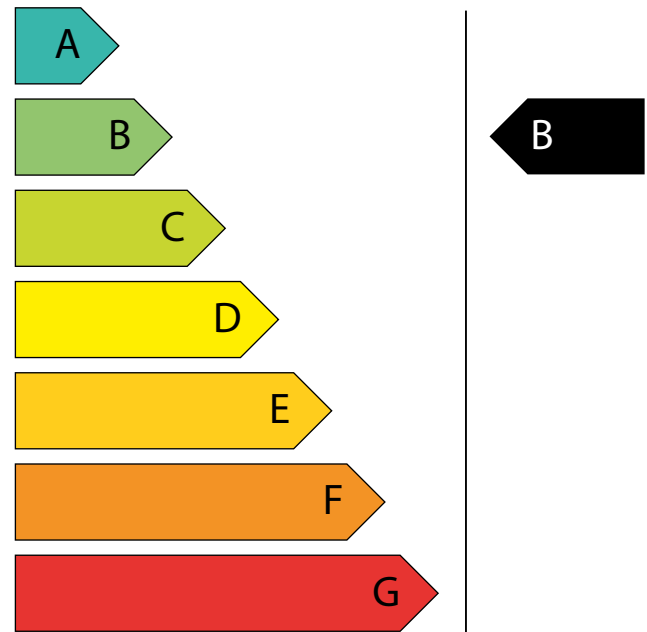
PRAHA 8 – KARLÍN



Standardy projektu



Nosný systém celého objektu bude tvořit ŽB monolitický skelet v kombinaci s monolitickými stěnami a zděným systémem. Svislé nosné konstrukce – ŽB monolitické konstrukce v kombinaci s keramickým zdívkem. Mezibytové stěny z keramických tvarovek, vnitřní příčky z příčkovek. Stropy – železobetonové monolitické. Střecha – plochá nebo pultová s tepelnou izolací a krytinou. Hlavní schodiště – železobetonové, vč. ocelového zábradlí s dřevěným madlem. Venkovní fasáda – plášť zateplen kontaktním zateplovacím systémem s izolantem z minerální vlny, na povrchu upraven silikátovou tenkovrstvou jemnozrnnou omítkou. Vnitřní omítky – jednovrstvá sádrová hlazená. Okna – plastová. Vytápění a ohřev TUV – ústřední vytápění. Teplovodní otopná soustava – otopná tělesa s termostatickými hlaviciemi, v koupelně žebříkový radiátor, rozvodné potrubí v instalační šachtě. Před pevným zasklením bude použita otopná lavice Licon. Před otevíravou částí okna bude použit topný registr. Rozvody topení pro byty jsou z vícevrstevných plastohliníkových trubek. Bytový dům má samostatnou kotelnu. V každém bytě budou bytové předávací stanice.



Průkaz energetické náročnosti budov

Všechny vizualizace jsou pouze ilustrativní. Uvedené materiály a vybavení mohou být (např. z důvodu ukončení jejich výroby, změny sortimentu dodavatelů, technického vývoje, změny dodavatele,...) nahrazeny jinými se srovnatelnou kvalitou.

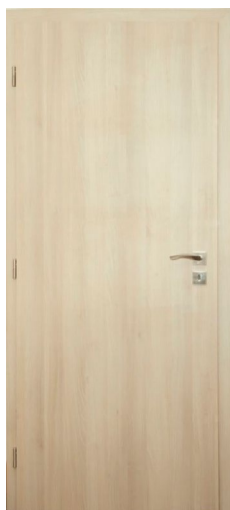
Vizualizace možného řešení chodby



# DVĚŘE A KOVÁNÍ



Vstupní dveře do bytu, PP EI 30 D3, typ A1  
– plně protipožární, bezpečnostní třída III



Vnitřní dveře, typ A1 – plné



Vnitřní dveře, typ A5 – prosklené

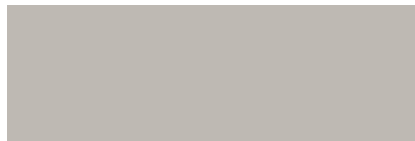


Obložková zárubeň, profil č. 1

## ODSTÍNY MATERIÁLŮ CPL STANDARD



CPL laminát – bílá



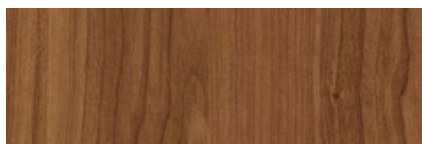
CPL laminát – šedá



CPL laminát – buk



CPL laminát – dub



CPL laminát – třešeň



CPL laminát – javor



CPL laminát – olše



CPL laminát – ořech



CPL laminát – akát



Nástřik – RAL



Typ skla – matelux čirý



Vrchní kování bytové, typ ACT servis,  
TIPA hranatá rozeta, PÚ nerez



Vrchní kování vstupní dveře do BJ,  
typ Rostex R1 ASTRA, PÚ nerez 7200



Kukátko bez jmenovky, PÚ nerez 7200

Vizualizace možného řešení obývacího pokoje



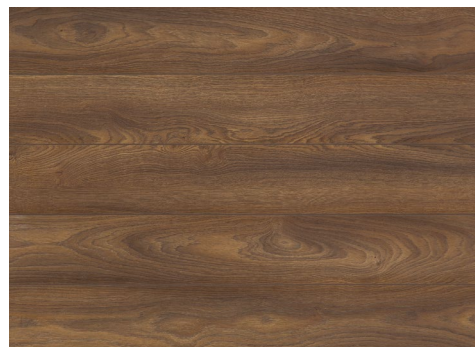
PODLAHY



## PODLAHY



Plovoucí laminátová podlaha DUB  
BASSANO, zn. Classen, kolekce  
Impression V4



Plovoucí laminátová podlaha DUB  
ALICANTE, zn. Classen, kolekce  
Impression V4



Plovoucí laminátová podlaha DUB  
BILBAO, zn. Classen, kolekce  
Impression V4



Plovoucí laminátová podlaha DUB  
SANTANA, zn. Classen, kolekce  
Impression V4



Plovoucí laminátová podlaha DUB  
ALTEA, zn. Classen, kolekce  
Impression V4



Plovoucí laminátová podlaha DUB  
OVIEDO, zn. Classen, kolekce  
Impression V4



Plovoucí laminátová podlaha DUB  
GRENADA, zn. Classen, kolekce  
Impression V4



Plovoucí laminátová podlaha DUB  
MARBELLA, zn. Classen, kolekce  
Impression V4

Vizualizace možného řešení ložnice



VYPÍNAČE,  
ZÁSUVKY

VYPÍNAČE



Schneider Electric Unica Basic – Polar  
(barva bílá)

ZÁSUVKY



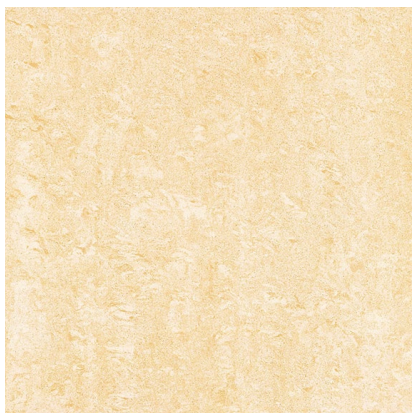
Schneider Electric Unica Basic – Polar  
(barva bílá)

Vizualizace možného řešení koupelny

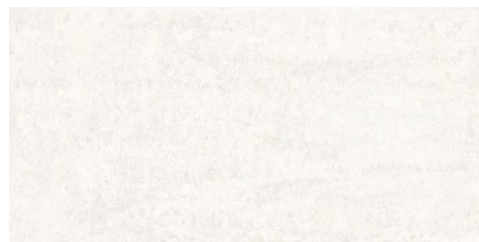


KOUPELNY

## OBKLADY A DLAŽBY



Dlažba Dafne světle béžová  
60x60cm, leštěná, rektifikovaná



Obklad Dafne bílá 29,7x60cm,  
leštěná, rektifikovaná



Dlažba Dafne hnědá 60x60cm,  
leštěná, rektifikovaná



Obklad Dafne hnědá 29,7x60cm,  
leštěná, rektifikovaná



Obklad Dafne černá 29,7x60cm,  
leštěná, rektifikovaná



Obklad Dafne světle béžová 29,7x60cm,  
leštěná, rektifikovaná



Obklad Dafne šedá 29,7x60cm,  
leštěná, rektifikovaná

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY



Závěsné WC Subway,  
zn. Villeroy & Boch



Umyvadlo Subway, zn. Villeroy & Boch



Nádrž pro předezdění  
k WC, zn. Tece



Ovládací tlačítko, nerez, zn. Tece





Sprchová baterie nástěnná  
Eurocube, zn. Grohe



Umyvadlová baterie stojánková  
Eurocube, zn. Grohe



Vanová baterie nástěnná  
Eurocube, zn. Grohe



Vanová baterie podomítková  
E-Cube, zn. Grohe



Sprchová baterie podomítková  
Eurocube, zn. Grohe



Sprchová vanička čtvercová  
LIMNEW, litý mramor



Obdélníková vana Cayono, zn. Kaldewei