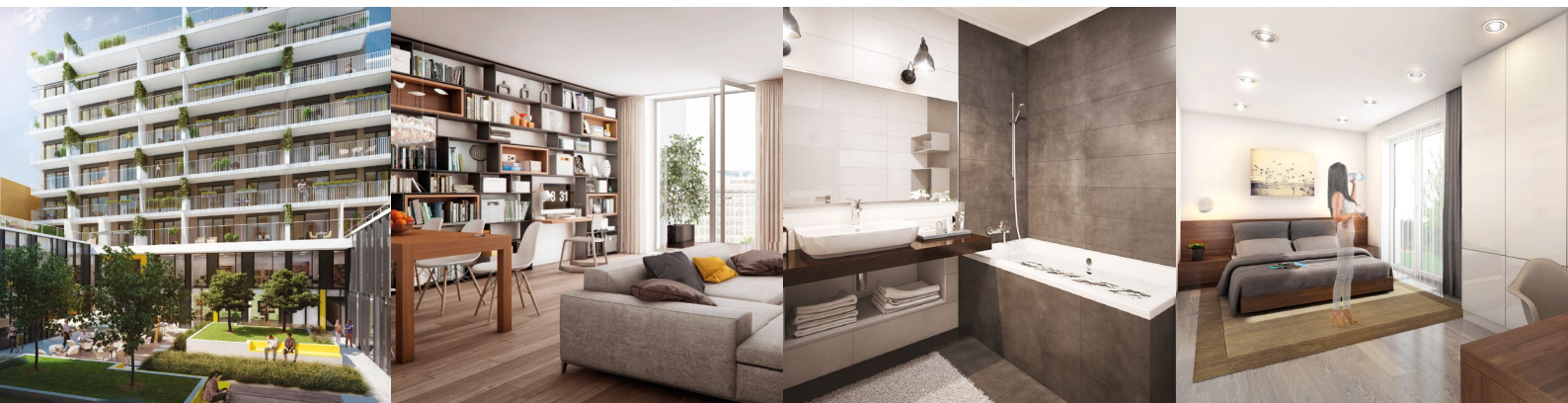


KAROLÍNA PLAZZA

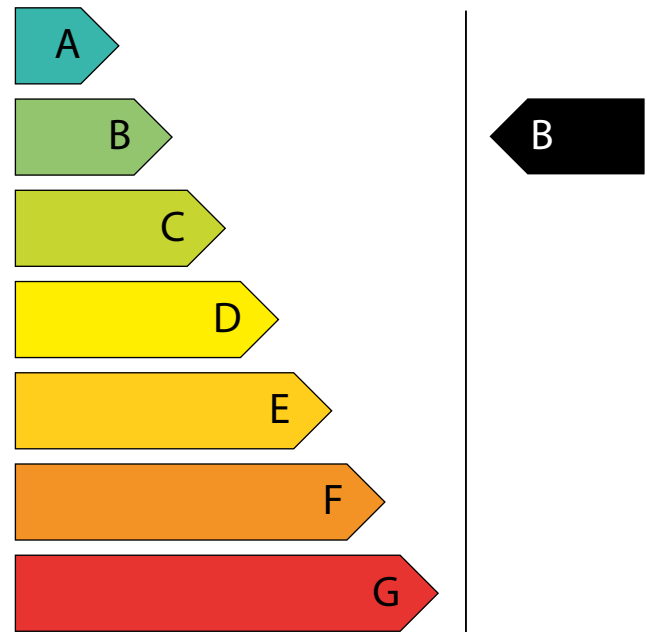
PRAHA 8 – KARLÍN



Standardy projektu



Nosný systém celého objektu bude tvořit ŽB monolitický skelet v kombinaci s monolitickými stěnami a zděným systémem. Svislé nosné konstrukce – ŽB monolitické konstrukce v kombinaci s keramickým zdivem. Meziytové stěny z keramických tvarovek, vnitřní příčky z příčkovek. Stropy – železobetonové monolitické. Střecha – plochá nebo pultová s tepelnou izolací a krytinou. Hlavní schodiště – železobetonové, vč. ocelového zábradlí s dřevěným madlem. Venkovní fasáda – plášť zateplen kontaktním zateplovacím systémem s izolantem z minerální vlny, na povrchu upraven silikátovou tenkovrstvou jemnozrnnou omítkou. Vnitřní omítky – jednovrstvá sádrová hlazená. Okna – plastová. Vytápění a ohřev TUV – ústřední vytápění. Teplovodní otopná soustava – otopná tělesa s termostatickými hlavicemi, v koupelně žebříkový radiátor, rozvodné potrubí v instalační šachtě. Před pevným zasklením bude použita otopná lavice Licon. Před otevíravou částí okna bude použit topný registr. Rozvody topení pro byty jsou z vícevrstevných plastohliníkových trubek. Bytový dům má samostatnou kotelnu. V každém bytě budou bytové předávací stanice.



Průkaz energetické náročnosti budov

Všechny vizualizace jsou pouze ilustrativní. Uvedené materiály a vybavení mohou být (např. z důvodu ukončení jejich výroby, změny sortimentu dodavatelů, technického vývoje, změny dodavatele,...) nahrazeny jinými se srovnatelnou kvalitou.

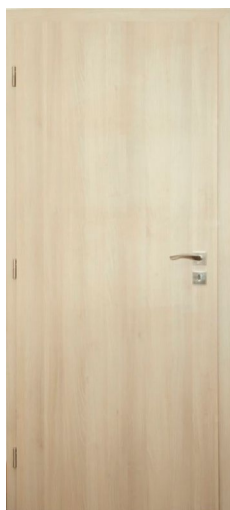
Vizualizace možného řešení chodby



DVĚŘE A KOVÁNÍ



Vstupní dveře do bytu, PP EI 30 D3, typ A1
– plně protipožární, bezpečnostní třída III



Vnitřní dveře, typ A1 – plné



Vnitřní dveře, typ A5 – prosklené



Obložková zárubeň, profil č. 1

ODSTÍNY MATERIÁLŮ CPL STANDARD



CPL laminát – bílá



CPL laminát – šedá



CPL laminát – buk



CPL laminát – dub



CPL laminát – třešeň



CPL laminát – javor



CPL laminát – olše



CPL laminát – ořech



CPL laminát – akát



Nástřik – RAL



Typ skla – matelux čirý



Vrchní kování bytové, typ ACT servis,
TIPA hranatá rozeta, PÚ nerez



Vrchní kování vstupní dveře do BJ,
typ Rostex R1 ASTRA, PÚ nerez 7200



Kukátko bez jmenovky, PÚ nerez 7200

Vizualizace možného řešení obývacího pokoje



PODLAHY

PODLAHY



Plovoucí laminátová podlaha DUB
BASSANO, zn. Classen, kolekce
Impression V4



Plovoucí laminátová podlaha DUB
ALICANTE, zn. Classen, kolekce
Impression V4



Plovoucí laminátová podlaha DUB
BILBAO, zn. Classen, kolekce
Impression V4



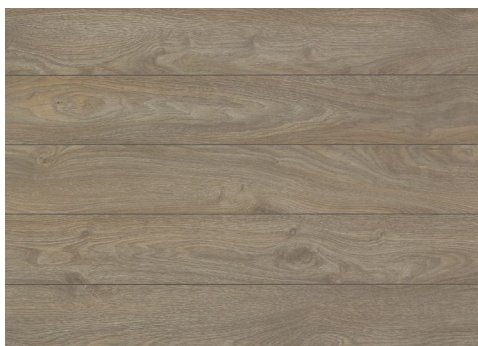
Plovoucí laminátová podlaha DUB
SANTANA, zn. Classen, kolekce
Impression V4



Plovoucí laminátová podlaha DUB
ALTEA, zn. Classen, kolekce
Impression V4



Plovoucí laminátová podlaha DUB
OVIEDO, zn. Classen, kolekce
Impression V4



Plovoucí laminátová podlaha DUB
GRENADA, zn. Classen, kolekce
Impression V4



Plovoucí laminátová podlaha DUB
MARBELLA, zn. Classen, kolekce
Impression V4

Vizualizace možného řešení ložnice



VYPÍNAČE,
ZÁSUVKY

VYPÍNAČE



Schneider Electric Unica Basic – Polar
(barva bílá)

ZÁSUVKY



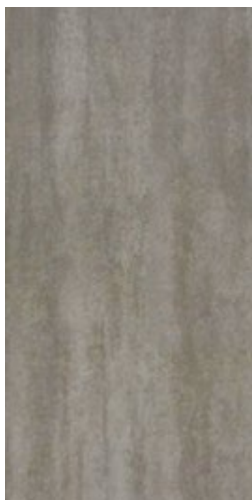
Schneider Electric Unica Basic – Polar
(barva bílá)

Vizualizace možného řešení koupelny



KOUPELNY

OBKLADY A DLAŽBY



Obklad Lands smoke
29,6x59,5cm, mat,
rektifikovaná



Obklad Lands
tabacco 9,6x59,5cm,
mat, rektifikovaná



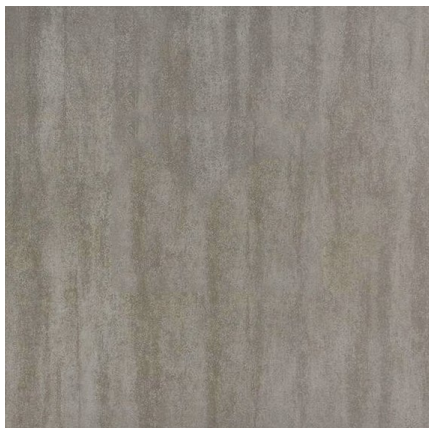
Obklad Lands cream
29,6x59,5cm, mat,
rektifikovaná



Obklad Lands black
29,6x59,5cm, mat,
rektifikovaná



Obklad Lands beige
29,6x59,5cm, mat,
rektifikovaná



Dlažba Lands smoke 59,5x59,5cm,
mat, rektifikovaná



Dlažba Lands grey 59,5x59,5cm,
mat, rektifikovaná



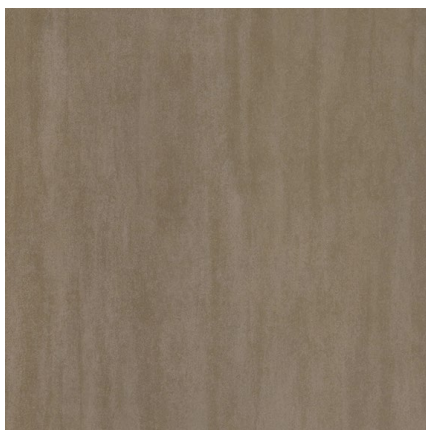
Dlažba Lands black 59,5x59,5cm,
mat, rektifikovaná



Dlažba Lands beige 59,5x59,5cm,
mat, rektifikovaná



Dlažba Lands cream 59,5x59,5cm,
mat, rektifikovaná



Dlažba Lands tabacco 59,5x59,5cm,
mat, rektifikovaná

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY



závěsné WC, zn. Villeroy & Boch



Umyvadlo Omnia, zn. Villeroy & Boch



Nádrž pro předezdění
k WC, zn. Tece



Ovládací tlačítko Base, zn. Tece

Standardní vybavení



Umyvadlová baterie stojánková
Eurosmart New bez výpusti, zn. Grohe



Vanová baterie nástěnná
Eurosmart New, zn. Grohe



Obdélníková vana Saniform Plus, smaltovaná ocel



Sprchová baterie nástěnná, zn. Grohe



Vanová baterie podomítková
Eurosmart New, zn. Grohe



Sprchová baterie podomítková
Eurosmart New, zn. Grohe



Sprchový kout T-Comfort čtverec ,
chrom profil, zn. Anima